
“Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la realizzazione di progetti innovativi di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali con impianto integrato di produzione di energia da fotovoltaico”

L'idea nasce nell'ambito del **progetto STRATUS (Strategie ambientali per un turismo sostenibile)**, co-finanziato dal programma Interreg Italia-Francia Marittimo 2014-2020 al fine di sviluppare strategie in un'ottica di sostenibilità della località in questo caso il Comune di Villasimius, ente gestore dell'Area Marina Protetta “Capo Carbonara” e del SIC ITB040020. A seguito di un'analisi delle best-practices esistenti e realizzazioni in linea con il concetto di **green e blue growth**, ha sottoposto all'attenzione dell'Amministrazione comunale la possibile realizzazione di **percorsi di mobilità sostenibile (piste ciclo pedonali solari) legati alla promozione dell'energie rinnovabili** basate sul coinvolgimento degli stakeholders locali.

Preso atto che in data 06.12.2018 la Giunta Comunale ha approvato con deliberazione n. 192 l'intervento in oggetto;

Vista la determinazione n° 402 del Servizio Gestione e Tutela del Territorio;

Articolo 1 — Oggetto e Finalità dell'avviso

1. La finalità del presente avviso è l'individuazione, a seguito della presentazione di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti aventi titolo, di progetti funzionali ad aumentare la mobilità sostenibile nelle aree urbane contribuendo allo sviluppo di infrastrutture necessarie all'utilizzo del mezzo a basso impatto ambientale, mediante la:
 - realizzazione, tramite concessione di diritto di superficie, di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali con integrati impianti per la produzione di energia da fotovoltaico sia su scala micro locale che di medio o lungo raggio, anche attraverso interventi di messa in sicurezza e/o segnalamento.
 - L'Amministrazione intende selezionare le domande atte a manifestare un interesse per la concessione in diritto di superficie dell'area individuata dall'Ufficio Servizio Gestione e Tutela del Territorio (vedi Allegato A)
2. La presentazione dell'istanza da parte dei Soggetti beneficiari, indicati nel successivo articolo, è condizione essenziale per accedere alla fase di negoziazione previsto dal presente Avviso.
3. A seguito dell'individuazione dei progetti ammissibili, seguirà una fase negoziale tra i Soggetti proponenti e il Comune di Villasimius, per meglio definire i contenuti della proposta progettuale che sarà ammessa a concessione.
4. Le aree sulle quali verranno realizzate le opere dovranno essere di proprietà pubblica o acquisite a seguito di procedura espropriativa.

Articolo 2 — Soggetti beneficiari

Possono aderire alla presente manifestazione di interesse tutti i soggetti singoli (imprese individuali, società commerciali, società cooperative, associazioni) che:

- possiedano i requisiti morali (art. 65 L.R. n. 6 del 02/02/2010 s.m.i.),
- non si trovino in una delle condizioni di esclusione e/o cause ostative a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 45 e 46 del D. Lgs. 50/2016;

Articolo 3 — Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del procedimento è la dott. ssa Valeria Masala.

Articolo 4 — Tipologie di operazioni ammissibili

1. La tipologia di operazioni ammissibili è la seguente:

- realizzazione di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali con integrati impianti per la produzione di energia da fotovoltaico sia sulla scala micro - locale che di medio o lungo raggio, anche attraverso interventi di messa in sicurezza e/o segnalamento.

2. I percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali devono ricadere nelle seguenti tipologie:

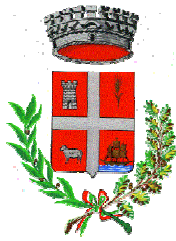
- pista ciclabile e/o ciclopedonale, come da articolo 3, comma 1, punto 39, del Codice della strada;
- corsia ciclabile e/o ciclopedonale, come da articoli 140 e 146 del Regolamento del Codice della strada;
- pista/strada ciclabile in sede propria lontano dalle strade a traffico motorizzato (greenway);
- sentiero ciclabile e/o percorso natura: sentiero/ itinerario in parchi e zone protette, bordi fiume o ambiti rurali, anche senza particolari standard costruttivi dove le biciclette sono ammesse;
- strade senza traffico: strade con una percorrenza motorizzata giornaliera inferiore a cinquanta veicoli/giorno;
- strade a basso traffico: strade con una percorrenza motorizzata giornaliera inferiore a cinquecento veicoli/giorno, senza punte superiori a cinquanta veicoli/h;
- strada ciclabile o ciclostrada o “strada 30”: strada extraurbana con sezione della carreggiata non inferiore a 3 metri dedicata ai veicoli non a motore salvo autorizzati (frontisti, agricoltori) e comunque sottoposta a limite di velocità di 30 chilometri/h. ovvero itinerario ciclopedonale, come da articolo 2, comma 3, lettera F bis, del Codice della strada;
- area pedonale, come da articolo 3, comma 1, punto 2, del Codice della strada;
- zona a traffico limitato, come da articolo 3, comma 1, punto 54, del Codice della strada;
- zona residenziale, come da articolo 3, comma 1, punto 58, del Codice della strada;
- zona a velocità limitata (per 30 chilometri/h o inferiori), come da articolo 135, punto 14, del Regolamento del Codice della strada.

3. Le opere devono essere fruibili e quindi complete di:

- segnaletica verticale ed orizzontale come prevista dal Codice della Strada;
- apposite dotazioni infrastrutturali per la messa in sicurezza del traffico ciclistico soprattutto nelle intersezioni con il traffico motorizzato, e in particolare nelle rotatorie;
- sistema di raccolta e drenaggio delle acque piovane, se necessario; sistema di illuminazione, se necessario;
- nuovo manto stradale, se necessario.

Nel progetto proposto, al fine di migliorare la fruizione dei percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali, possono essere ammessi anche i seguenti interventi:

- la realizzazione di sottopassi e sovrappassi ciclabili e ciclopedonali;
- la predisposizione di aree attrezzate, libere o custodite, per la sosta delle biciclette e/o ricarica elettrica delle stesse;



Comune Di Villasimius
Provincia del Sud Sardegna



- interventi di modifica infrastrutturale della carreggiata, come strade residenziali, isole ambientali, finalizzati a indurre gli automobilisti a una guida più lenta e attenta, tale da favorire la coesistenza del traffico motorizzato con pedoni e ciclisti.

Articolo 5 - Criteri di ammissibilità

1. Saranno considerate ammissibili le proposte progettuali che soddisfano i seguenti criteri di ammissibilità:
 - coerenza con gli strumenti di regolamentazione e normativi comunitari, nazionali e regionali;
 - Coerenza con gli strumenti di programmazione in materia di Trasporti con particolare riferimento al Piano regionale dei Trasporti, nonché agli strumenti di programmazione territoriale;
 - coerenza con gli obiettivi di miglioramento della qualità dell'aria ai sensi della Direttiva 2008/50/CE.
2. Il progetto proposto deve necessariamente rispettare le aree individuate dagli uffici come da mappa allegata alla presente;

Articolo 6 - Documentazione da presentare

L'istanza di candidatura, del presente Avviso, deve essere corredata, pena esclusione, dalla seguente documentazione:

1. progetto con livello minimo di progettazione pari al progetto di fattibilità tecnica e economica ai sensi dell'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs n. 50/2016. In riferimento agli elaborati da allegare (art. 17 e seguenti del DPR n. 207/2010) si precisa quanto segue:

il cronoprogramma di ciascun intervento deve indicare i tempi per la predisposizione dei successivi livelli di progettazione, delle fasi procedurali (comprensivi di eventuali attività endo-procedimentali interne a ciascuna fase, quali a titolo esemplificativo pareri, autorizzazioni, etc.) e delle fasi di esecuzione del progetto.

Per maggiore chiarezza si deve corredare il progetto di: documentazione fotografica dell'area oggetto dell'intervento;

Articolo 7 - Istruttoria delle manifestazioni di interesse e criteri di selezione

L'istruttoria delle manifestazioni di interesse presentate sarà articolata in una fase di verifica di ammissibilità ed una fase di valutazione, le cui attività saranno espletate da una Commissione tecnica di valutazione istituita appositamente.

La valutazione avverrà tramite l'attribuzione di punteggi agli elementi di natura qualitativa (punteggio massimo pari a 100). Il punteggio qualità sarà definito collegialmente dalla Commissione tecnica di gara costituita ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06, sulla base dell'analisi dell'elaborato (riguardante gli elementi oggetto di valutazione), delle schede tecniche e delle campionature prodotte da ciascun concorrente, attribuendo ad ogni fattore ponderale come sopra indicato un coefficiente discrezionale (CD) compreso tra 0 e 1, in conformità alla scala di valutazione coefficiente riportata nella seguente tabella:



Comune Di Villasimius
Provincia del Sud Sardegna



SCALA DI VALUTAZIONE COEFFICIENTE
Eccellente 1,00
Ottimo 0,90
Buono 0,80
Discreto 0,70
Sufficiente 0,60
Non completamente sufficiente 0,50
Scarso 0,40
Gravemente insufficiente 0,20
Inidoneo 0,00

La Commissione Tecnica applicherà tali coefficienti ai fattori ponderali (FP) relativi a ciascun elemento (CD x FP). La somma che deriverà dall'applicazione di tali coefficienti determinerà il punteggio totale attribuito al progetto tecnico presentato da ciascuna ditta concorrente.

Saranno ammesse alla fase negoziale solo le ditte che in sede di valutazione qualitativa abbiano ottenuto un punteggio complessivo non inferiore a 60 punti una volta effettuata la riparametrazione.

Criteria di valutazione	Elementi rilevanti nella definizione del coefficiente di merito relativo al criterio di valutazione	F.P.	PUNTI
Caratteristiche del soggetto proponente	Capacità tecnico-organizzativa per la realizzazione degli interventi	Max 10	MAX 10 PUNTI
Qualità della proposta progettuale	Livello di innovatività delle soluzioni tecnologiche adottate	Max 15	MAX 70 PUNTI
	Accuratezza e dettaglio della progettazione in termini di elementi analitici a supporto	Max 5	
	Utilizzo di tecnologie smart city	Max 15	
	Stima dei benefici socio-ambientali	Max 15	
	raccordo con percorsi limitrofi	Max 10	
	vantaggi economici per il comune	Max 10	
Benefici verso utenti finali	coinvolgimento degli stakeholder	Max 20	MAX 20 PUNTI

L'istruttoria di ammissibilità e di valutazione delle manifestazioni di interesse presentate sarà svolta nel termine di **30** giorni a partire dal giorno successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime.

Nel corso dell'istruttoria il Responsabile del procedimento potrà richiedere informazioni e chiarimenti che si renderanno necessari, assegnando un termine per provvedere non superiore a 30 (trenta) giorni dal ricevimento della richiesta da parte del Soggetto proponente.

In caso di mancato riscontro entro i termini stabiliti dalla richiesta stessa, se le informazioni e i chiarimenti sono stati richiesti nella prima fase istruttoria la domanda verrà ritenuta inammissibile; se invece le informazioni e i chiarimenti sono stati richiesti nella seconda fase istruttoria, in caso di mancato riscontro, non si procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri per i quali sono state formulate le richieste.

A conclusione dell'istruttoria, entro il termine di 30 giorni, il Responsabile del procedimento procederà all'approvazione della graduatoria riferita ai progetti risultati ammissibili, con indicazione del relativo punteggio, nonché all'approvazione dell'elenco dei progetti che non hanno superato la fase di ammissibilità e dei progetti che non hanno conseguito il punteggio minimo, con l'indicazione sintetica della motivazione di esclusione. Si procederà con alle fasi successive di negoziazione con l'Amministrazione comunale anche in presenza di un solo soggetto che ha risposto alla manifestazione di interesse.

L'atto sarà pubblicato nell' albo pretorio del Comune di Villasimius.

Lo stesso atto riporterà l'elenco dei progetti ammessi alla fase negoziale.

Per avviare la fase negoziale, il Responsabile del procedimento invierà specifica comunicazione agli Enti interessati.

Articolo 8 - Fase negoziale

1. La fase negoziale, condotta tra l'Amministrazione Comunale, il Responsabile dell'Area Marina Protetta "Capo Carbonara", la Responsabile del Servizio Gestione e Tutela del Territorio e i Soggetti proponenti, avrà per oggetto la definizione di dettaglio della proposta progettuale.
2. La fase negoziale verrà svolta attraverso tavoli tecnici a cui parteciperanno i soggetti interessati ed ha lo scopo di definire più dettagliatamente, su proposta dell'Amministrazione Comunale, le ipotesi ed i contenuti progettuali, nel rispetto dei criteri di ammissibilità individuati in precedenza

Articolo 9 - Termini e documentazione

1. I Soggetti proponenti dovranno sottoscrivere e presentare l'istanza di candidatura da compilare secondo il format riportato nell'Allegato A del presente Avviso.
2. L'istanza di candidatura, corredata dalla relativa documentazione (compilata in ogni sua parte con i dati richiesti nei formulari e negli allegati di riferimento) dovrà pervenire entro le ore 12 del giorno 3 gennaio 2019:
 - al seguente indirizzo: **Comune di Villasimius - Piazza Gramsci 9, 09049 Villasimius**; in formato cartaceo e su supporto informatico, consegnati a mano, ovvero inviati a mezzo raccomandata A/R. Il plico sigillato contenente l'istanza di candidatura e la documentazione allegata deve riportare sull'esterno la dicitura: **"Avviso pubblico di manifestazione di**



Comune Di Villasimius
Provincia del Sud Sardegna



interesse per la realizzazione di progetti di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali con integrati impianti per la produzione di energia da fotovoltaico”;

- a mezzo pec al seguente indirizzo: **protocollo.comunevillasimius@legalmail.it** con oggetto la dicitura **“Avviso pubblico di manifestazione di interesse per la realizzazione di progetti di percorsi ciclabili e/o ciclo pedonali con integrati impianti per la produzione di energia da fotovoltaico”;** In tal caso l’istanza di candidatura e ciascuno degli allegati dovranno essere trasmessi come singoli file.
3. Non saranno considerate ammissibili le domande:
- pervenute oltre i termini prescritti e/o con modalità diverse da quelle di cui ai precedenti commi o su un indirizzo Pec diverso da quello espressamente indicato sul presente avviso;
 - incomplete della documentazione richiesta.

Articolo 10 - Rinvii

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente Avviso si rinvia alle vigenti disposizioni comunitarie, statali e regionali.

Articolo 11 - Rinuncia

Soggetti beneficiari, qualora intendano rinunciare alla realizzazione dell'intervento, devono darne immediata comunicazione al Responsabile del procedimento di cui all’art. 3 del presente Avviso mediante PEC.

Articolo 12 - Clausola di salvaguardia

Fino all'adozione del provvedimento di concessione, il Comune si riserva il diritto di revocare in ogni momento il presente Avviso e gli atti conseguenti senza che i Soggetti proponenti possano avanzare alcuna pretesa.

Articolo 13 - Pubblicazione, informazioni e contatti

Il presente avviso, comprensivo dei relativi allegati, è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Villasimius - in attuazione del D.lgs. n. 33/2013 e sul sito dell’Area Marina Protetta “Capo Carbonara”.

Qualsiasi informazione relativa al presente avviso ed agli adempimenti ad esso connessi può essere richiesta da parte dei soggetti interessati al Responsabile del procedimento di cui all'art. 3.

f.to Dott. Fabrizio Atzori
Direttore Area Marina Protetta “Capo Carbonara”

(sostituisce l’ Arch. Longoni Antonella e la Dott.ssa Valeria Masala)